

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Громово Центральная 5а **2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	60 059,94	-	201 270,88	- 574,87	176 092,78	202 973,54	- 2 277,53	84 663,17
Уборка	12 353,28	-	37 627,08	- 574,87	32 844,61	37 064,97	- 12,76	16 560,88
Содержание	30 756,51	-	98 748,30	-	86 231,22	101 013,08	- 2 264,78	43 273,59
ЕИРЦ	5 335,99	-	7 787,88	-	8 913,67	7 787,88	-	4 210,20
ТБО	11 614,16	-	34 039,08	-	30 681,17	34 039,08	-	14 972,07
Обслуживание ОПУ			23 068,54	-	17 422,11	23 068,54	-	5 646,43
СОИ ЭЭ			533,96	-	896,37	533,96	-	362,41
Текущий ремонт	-	-	6 694,08	-	4 318,04	19 253,00	- 12 558,92	2 376,04
Установка радиаторов			-	-	-	19 253,00		
Отопление	89 770,48	-	166 729,47	-	165 607,73	166 729,47	-	90 892,22
ГВС	21 763,81	-	85 143,33		57 698,67	85 143,33	-	49 208,47
ХВС	4 070,22		21 802,48		17 670,39	21 802,48	-	8 202,31
Водоотведение	9 696,54		45 619,85		35 027,61	45 619,85	-	20 288,78

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"



Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

УК ЗАО "ТВЭЛОБЛСЕРВИС"
 АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Громово ул.Центральная д.5 А
 2017 год

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
Уборка помещений и территории 2017				4,15	4,45	4,30
2017						4,24
Содержание 2017				10,04	12,53	11,29
2017						11,54
2017						
вид работ	Единица измерен	периоды	Стоимость услуги на	кол-во элементов,		
1	Обметание стен	м.кв.	12	0,44	526,20	2 746,83
2	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	2,64	90,30	5 722,74
3	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	47	0,90	3,00	126,90
4	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	247	0,83	60,20	12 305,62
5	Влажное подметание лестничных клеток до 3 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	49	0,83	30,10	1 220,60
6	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	9,00	-
7	Уборка мусора с газона	м.кв.	14	0,83	360,00	4 171,00
8	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	235	15,92	1,00	3 740,03
9	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	39	44,01	1,00	1 716,40
10	Окос территории	м.кв.	-	9,20	360,00	-
11	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	360,00	-
12	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	10	176,04	1,00	1 760,41
13	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	2	176,04	1,00	352,08
14	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	249	176,04	0,06	2 527,18
15	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	27	8,80	1,00	237,66
16	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
17	Материалы	м.кв.	12	0,05	729,20	437,52
18	Итого услуг по уборке		-			37 064,97
19	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	613,00	-
20	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	40,00	2 587,78
21	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
22	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	6,00	-
23	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	100,00	32,00	-
24	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	137,60	-
25	Электронизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	729,20	-
26	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	613,00	-
27	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	78,00	-
28	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	90,30	-
29	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	-	-
30	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	2,00	-
31	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	5,00	-
32	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	234,00	-
33	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
34	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	18,00	137,60	-
35	Проветривание подвалов	м.кв.	-	17,62	137,60	-
36	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	137,60	1 436,58
37	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	729,20	1 887,01
38	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,96	462,00	5 987,52
39	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	-	65,22	-	-
40	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	-	65,22	-	-
41	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	65,22	-	-
42	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.		720,00		
43	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.		194,08	7,00	-
44	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	462,00	6 006,00
45	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	13,00	94,00	1 222,00
46	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	290,50	3 776,50
47	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	462,00	6 006,00
48	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	462,00	6 006,00

49	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	729,20	1 887,01
50	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	1	194,08	7,00	1 358,58
51	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	36,00	2 329,00
52	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
53	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
54	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	6,00	-
55	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	780,00	1,00	780,00
	ОДН электроэнергия	м.кв.	5	1,61	729,20	5 865,69
	Изготовление и установка вентиляционных решеток для подвальных продухов					
56	Материалы	м.кв.	12	0,20	729,20	1 750,08
57	АДС	м.кв.	12	1,12	729,20	9 800,45
61	Дератизация	м.кв.	-		729,20	-
62	Дезинсекция	м.кв.	-		729,20	-
63	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	729,20	33 339,02
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	729,20	7 787,86
64	Итого услуг по содержанию					101 013,08
72	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,90	729,20	34 126,56
76	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	729,20	7 787,86
78	Итого услуг					179 992,46

Подпись председателя

Подпись мастера

Экономист